

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

AAB afdeling 12

Grenåvej 17

8210 Aarhus V



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 19. november 2012

Til den 19. november 2019.

Energimærkningsnummer 310013910


STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget til opvarmning er vist her.

Med venlig hilsen

Jørn Jensen

FORCE Technology

Hjortekærsvej 99, 2800 Kongens Lyngby

dkdep201-sekretariat@force.dk

tlf. 72157822

Mulighederne for Grenåvej 17, 8210 Aarhus V

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsveksler er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisolerede. Uisolerede ventiler er indregnet i længden.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsveksler med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med isogeno.	2.100 kr.	2.000 kr. 0,51 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Etageskilte mod uopvarmet kælder består af beton med slidlagsgulve. Etageskilte er uisolerede.		
FORBEDRING Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageskilte af letbeton med 100 mm mineraluld mellem nye bjælker, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.	48.000 kr.	4.900 kr. 1,27 ton CO ₂

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMERØR Varmefordelingsrør er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Uisoleret ventil er indregnet i længden.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede varmfeddelingsrør med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.	700 kr.	600 kr. 0,14 ton CO ₂

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

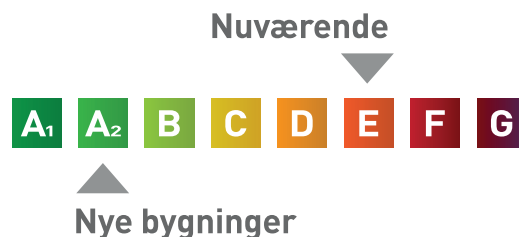
Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglementets krav til nybyggeri. B til G repræsenterer bygninger med stadig højere energiforbrug.

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke og energimærket for en ny bygning.



Beregnet varmekonsum per år:

55.430 kWh fjernvarme

34.974 kr.

7,82 ton CO₂ udledning

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget.

For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen.

Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loft mod uopvarmet tagrum skønnes isoleret med 100 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 150 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.		700 kr. 0,17 ton CO ₂
LOFT Skråvægge i tagetagen skønnes isoleret med 75 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af skråvægge med 125 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet. Eksisterende isolering fjernes.		600 kr. 0,14 ton CO ₂
LOFT Tilbygning: Fladt tag er isoleret med 200 mm mineraluld. Det er ikke umiddelbart muligt at efterisolere taget, hvorfor besparelsesforslag er undladt.		

Ydervægge

Investering

Årlig
besparelse**HULE YDERVÆGGE**

30 cm teglmur med 7,5 cm hulrum og 10% udmuring. Ydervæggen er efterisoleret med mineraluldsggranulat lambda-klasse 45.

FORBEDRING VED RENOVERING

Udvendig efterisolering af ydervægge med 150 mm isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er den tekniske bedste, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.

1.900 kr.
0,49 ton CO₂

MASSIVE YDERVÆGGE

Ydervægge består af 24 cm massiv teglvæg (helstensvæg). Væggen skønnes isoleret med 100 mm i skunk.

FORBEDRING VED RENOVERING

Ydervægge består af 24 cm massiv teglvæg (helstensvæg). Der er jvf. tegninger muret i 24 cm helstensvæg fra loft i stueetagen og op til tag. Der efterisoleres til 150 mm i skunk op ad skunkvæg, i forbindelse med lægning af nyt tag. Det er ikke muligt at efterisolere mere.

200 kr.
0,04 ton CO₂

LETTE YDERVÆGGE

Tilbygning: Ydervæggen består af glasparti, opsat mellem bæresøjler. Besparelsesforslag er medtaget under vinduer.

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er monteret med tolagstermoruder. Yderdør med tolagstermorude. Tilbygning glasparti med dør er monteret med etlagsvinduer.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af yderdør til ny dør med lavenergirude. Udskiftning af vinduer med etlagsglas til nye vinduer monteret med trelagsenergiruder med krypton fyldning og varm kant. Udskiftning af vinduer med termoruder til trelagsenergiruder med varm kant og Krypton fyldning.		7.700 kr. 2,00 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Tilbygning: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm letklinker under betonen. Det antages at gulvkonstruktionen har en U-værdi på 0,3.		
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af beton med slidlagsgulve. Etageadskillelsen er uisolert.		
FORBEDRING Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af letbeton med 100 mm mineraluld mellem nye bjælker, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.	48.000 kr.	4.900 kr. 1,27 ton CO ₂

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i tagetagen i form af oplukkelige vinduer.

Der er emhætte med egen motor i køkken.

På bad/toilet er der oplukkelige vinduer. Konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

Investering Årlig
besparelse

FJERNVARME

Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlæggene er udført som direkte anlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Der er hovedstik med måler ført ind i kældere. Der er udtag for radiatorer samt gennemstrømningsveksler for varmt brugsvand.

Varmefordeling

Investering Årlig
besparelse

VARMEFORDELING

Varmeanlæg er udført som tostrengt anlæg, forsynet over TD-regulator. Den primære opvarmning af boligerne sker via radiatorer i alle rum.

VARMERØR

Varmefordelingsrør er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisoleret. Uisoleret ventil er indregnet i længden.

FORBEDRING

Isolering af uisolerede varmfeddelingsrør med 50 mm rørskåle eller lamelmåtter.

700 kr.

600 kr.
0,14 ton CO₂

AUTOMATIK

Der er monteret Danfoss termostatteriler på alle radiatorer.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Forsyning varmt brugsvand

Der er et stk. gennemstrømningsveksler. Brugsvandstemperaturen er skønnet til 50 °C ved tapning.

Lejligheden på 1. salen forsynes fra kælderen, fælles anlæg med Pizzeria.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsveksler er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisolerede. Uisolerede ventiler er indregnet i længden.

FORBEDRING

Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsveksler med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med isogeno.

2.100 kr.

2.000 kr.
0,51 ton CO₂

VARMTVANDSRØR

Brugsvandsrør i kælder er udført som 3/4" stålrør. Der er ikke cirkulation på det varme brugsvand.

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

BELYSNING

Procesudstyr: Pizzabageovn, udsugning fra lokale m.v. der bruges i forbindelse fremstilling af fastfood anses for at være procesudstyr og indgår ikke i beregningerne.

Den belysning der er i pizzeriaet, serveringsområde m.v. indgår ikke i energimærket.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Sags. nr. 109.33190.13

AAB Afdeling 12, Riisvangen II.

Der er 57 dobbelthuse i afdeling 12, Riisvangen II. Bygningerne er beliggende på samme BBR-nummer, men har flere forskellige matrikelnumre. Bygningerne er i to plan med kælder.

Følgende huse er besigtiget i afdelingen:

Hans Egedes Vej 106, type B

Godtfred Hansens Vej 46, type C

Risvang Alle 24, Type D

Øvrige huse er besigtiget udefra, blandt andet for at konstatere om der er foretaget hulmursisolering.

Vi har haft følgende tegningsmateriale til disposition.

- Plantegninger
- Snittegninger
- Facadetegninger

Dette energimærke omfatter adressen:

Risvang Alle 3, der huser et pizzeria, der er beboelse på 1.salen.

Der er en lejer af hele bygningen.

Bygningen er opført i 1944 i teglsten.

Taget er belagt med røde vingetegl på lægter og spær. Der er undertag på bygningen.

Der er hule ydermure. Der er efterisoleret med indblæst granulat i hulmure.

Yderdøre i træ.

Der foregår en løbende renovering af tagfladerne i afdelingen, hvor teglene og undertaget skiftes. I forbindelse hermed skiftes de eksisterende vinduer til lavenergiruder.

Der er ikke skiftet tag på den pågældende bygning. Det er skønnet at loftet er isoleret med 100 mm. Skråvægge skønnes isoleret med 75 mm.

Der er fjernvarmestik ført frem til hovedmåler i kælder. Der er direkte udtag til radiatorer over TD-regulator samt udtag til en gennemstrømningsveksler for varmt brugsvand uden cirkulation.

Der er afregningsmålere for el, vand og varme.

Elpris er skønnet.

Der er opvarmning af alle rum med radiatorer med fremløbstermostater.

Hele bygningen eksklusive kælder regnes for opvarmet. Der er ingen radiatorer i kælderen.

Den udsugning der er i bygningen, regnes som procesventilation, og indgår ikke i beregningerne.

Den dimensionerende indetemperatur er 20 °C.

Varmetab fra varmerør indenfor klimaskærmen er beregnet efter de nye regler gældende for 1. februar 2011.

Ved tidspunktet for udførelse af energimærkningen var følgende retningslinier gældende:

- Håndbog for energikonsulenter gældende fra 1. oktober 2011.
- Beregningsprogram Energy10

Risvang Alle (Erhverv og bolig)

Det aktuelle energimærke er E svarende til 213,6 kWh/m²

Udføres såvel de rentable forslag som de forslag der er nævnt i forbindelse med renovering, så vil energimærket ændres til B, svarende til 91,1 kWh/m²

Risvang Alle 3, erhverv.

Det aktuelle energimærke er F, svarende til 279,1 kWh/m²

Udføres såvel de rentable forslag som de forslag der er nævnt i forbindelse med renovering, så vil energimærket ændres til C, svarende til 114,8 kWh/m²

Risvang Alle 3.1, bolig.

Det aktuelle energimærke er C svarende til 101,5 kWh/m²

Udføres såvel de rentable forslag som de forslag der er nævnt i forbindelse med renovering, så vil energimærket ændres til A2, svarende til 50,6 kWh/m²

Der er ikke udleveret ejeroplysningsskema.

Energimærkningen er udført med følgende bemanding:

- Energikonsulent J. Jensen
- Generel kvalitetsansvarlig for energimærkning i FORCE Technology: Karsten Mehlsen.

Kvalitetssikret af Karsten Kaae den 5. november 2012.

Hvis der er klager over mærket, bedes kunden venligst i første omgang kontakte konsulenten (telefonnummeret står sidst i rapporten) for om muligt at få afklaret eventuelle misforståelser inden der afgives en formel klage.

Klager over mærket sendes i øvrigt til afdelingen ved mailadressen:

dkdep201-sekretariatet@force.dk

Priser for udførelse af energibesparende foranstaltninger er baseret på et skøn. Der bør altid indhentes tilbud på arbejder, således at det er de faktiske priser der ligger til grund for arbejdets udførelse. Flere af de anførte besparelsesforslag der er medtaget under renovering har en tilbagebetaligstid der overstiger levetiden 3-4 gange. Besparelsesforslagene er medtaget da de kan indgå i en totalbetragtning over vedligehold i afdelingen.

Generelt vedr. vedvarende energi:

Solvarmeanlæg (vandpanel/beholder)

Der er ikke monteret solvarmeanlæg på ejendommen. Da man benytter fjernvarme, som er en billig varmekilde, er det ikke rentabelt at etablere solvarmeanlæg. Der er derfor ikke medtaget noget forslag.

Varmepumpeanlæg (luft/vand)

Da man benytter fjernvarme, som er en billig varmekilde, er det ikke rentabelt at etablere varmepumpeanlæg. Der er derfor ikke medtaget noget forslag.

Solceller, der er ikke medtaget besparelsesforslag da der er tale om erhverv.

Varmt brugsvand:

Standard varmtvandsforbrug er anvendt, der er ikke monteret m³ måler til registrering af det varme brugsvand.

Der er for de enkelte boliger skønnet et varmtvandsforbrug på 200 liter/m² x år. Forbruget varierer afhængigt af hvor mange personer der er i familien.

Toiletter:

Vi anbefaler at etskylstoiletter erstattes af toskylstoiletter.

Besparelsen ved at gå fra et- til toskylstoiletter er regnet pr. person/år ca. 7,3 m³/år.

Forudsætning. En person bruger ca. 45 liter til skylning af toilet/dag ved etskylstoiletter, hvilket kan reduceres til ca. 25 liter /dag ved toskylstoiletter. For en familie på fire svarer dette til ca. 29 m³/år eller kr. 1.392,- ved en m³ pris på ca. kr. 48/m³.

Investeringen har en tilbagebetalingstid på 12 år hvis der er en person bosiddende i huset og ca. 2,5 år

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Priser er inkl. moms.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Etageadskillelse	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	48.000 kr.	9.030 kWh fjernvarme	4.900 kr.
Varmerør	Isolering af varmek fordelingsrør op til 50 mm	700 kr.	1.010 kWh fjernvarme	600 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsveksler.	2.100 kr.	3.600 kWh fjernvarme	2.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Priser er inkl. moms

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Tag og loft			
Loft	Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 150 mm.	1.180 kWh fjernvarme	700 kr.
Loft	Efterisolering af skråvægge med 125 mm i forbindelse med renovering	960 kWh fjernvarme	600 kr.
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering af ydervægge med 150 mm isolering.	3.470 kWh fjernvarme	1.900 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af massive ydervægge med 150 mm isolering.	310 kWh fjernvarme	200 kr.
Vinduer	Udskiftning af etlagsruder og termoruder til trelagsenergiruder med varm kant og krypton fyldning.	14.180 kWh fjernvarme	7.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Varme	0,54 kr. per kWh fjernvarme
	5.108 kr. i fast afgift per år for fjernvarme
El	1,85 kr. per kWh
Vand.....	49,75 kr. per m ³

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

B-Risvang Alle 3

Adresse	Grenåvej 17
BBR nr.....	751-138369-151
Bygningens anvendelse	320
Opførelses år.....	1944
År for væsentlig renovering.....	1991
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	97 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	166 m ²
Boligareal opvarmet	97 m ²
Erhvervsareal opvarmet	166 m ²
Opvarmet areal i alt	263 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	97 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	109 m ²

EnergimærkeE

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Risvangen 3

BBR-udskriften anfører at der er:

- Et bebygget areal på 166 m²
- Et erhvervsareal på 166 m²
- Et udnyttet boligareal i tagetagen på 97 m²
- Kælderens areal er 109 m²

Der er god overensstemmelse mellem de oplyste og opmålte arealer.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.goenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energimærkningsrapporten er udarbejdet af:

FORCE Technology

Hjortekærsvej 99, 2800 Kongens Lyngby

dkdep201-sekretariat@force.dk

tlf. 72157822

Ved energikonsulent
Jørn Jensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 25. juni 2012.

Energistylsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Grenåvej 17
8210 Aarhus V



Energistyrelsens Energimærkning



STYRELSEN

Gyldig fra den 19. november 2012 til den 19. november 2019

Energimærkningsnummer 310013910