

Vedr. Afdelingsbestyrelse møde den 26.04.2011.kl. 1930.

.....
Deltager:

Henning Edvardsen

Freddy Ovesen

Torben Riis

Peter Sønderholm

Torben Andersen. Referent.

Mødested:

Henning Edvardsen Hans Egedes Vej 116 8200 Århus N.

Dagsorden:

1. Rekvisition.
 2. Post.
 3. Afdelings møde.
 4. Arbejder.
 - a. Malerarbejde.
 - b. Klinker.
 5. Repræsentant skabsmøde.
 6. Evt.
-

1. Rekvisition.

Diverse indkommende bestilte arbejder blev gennemgået.

2. Post.

Brev fra sagfører vedr. Undersøgelse om beboer indflydelse, frigørelse mv. blev udleveret til gennem læsning og videregivelse.

Der skal afholdes et møde med advokaten og afdelingsbestyrelse skal sætte sig ind det juridiske responsum og stille spørgsmål, spørgsmålet skal behandles på det kommende møde med advokaten.

3. Afd. Møde den 29.04.2011

De indkommende forslag blev gennemgået.

Forslag 1.

Afdelingsmødet beslutter at gennemføre tagrenovering for resterende huse og tilvejebringe de nødvendige midler". Betalingen sker iht. rateplanen som angivet i budgettet for 2012, arbejdet afvikles med indtil 6 huse om året.

Efter en gennemgang budgetter for de aktuelle muligheder så er det stadig forslaget med de af 6 huse om året med en rateplan der udbetales op til 5 huse pr år der skal fremmes,

Forslag 2.

Der skal males hvide vinduer/døre mv.

Et ændrings forslag blev drøftet da afdelingsbestyrelsen ikke kunne støtte forslaget dvs. at male på udtjente utjente vinduer og vinduer der står for en udskiftning for at opfylde ønsket til ensartet vinduer.

Maling af vinduer er sat til 2018, afdelingsbestyrelsen anbefalede at forslaget bør erstattes af et andet,. NB. afdeling for 2 år siden vedtog at alle vinduer skal være hvidmalet og udskiftningen

Formaden skal udarbejde et ændringsforslag.

Forslag 3.

Snerydning /referater/ postkasser.

Da forslag stilleren ikke kommer til mødet så bliver det vanskeligt at revider i forslagene. Derfor skal der stilles ændringsforslag til forslag a og b. Vi kan ikke bede forslag stilleren om at trække forslagene.

3.a Afdeling 12 vil for vinteren 2011 og 2012 anvende AAB's snerydningsordning.

3.b Der skal offentliggøres referat og dagsorden af afdelingsbestyrelsesmøderne iht. gældende lovgivning.

3.c. Postkasser. Sættes under afstemning som det er.

Forslagene blev drøftet og en augmentation blev formuleret. Øvrige praktiske gøremål blev uddelegeret.

4. Arbejder.

Malerarbejde.

Maler arbejde på prøvehusene fra 2001 bør etableres i år. Beslutning inden sommerferien.

Klinke arbejde.

Klinke arbejderen er igangsat efter endt registrering. Afventer færdigmelding og fakturering.

5. Repræsentantskabsmøde.

Deltagele og stemmeret blev aftalt.

6. Evt.

Ingen bemærkninger.

Torben Andersen.