



ÅRHUS I MARTS 1981.

Referat af afdelingsmøde for afdeling 12

tirsdag den 13. januar 1981.

- Dagsorden:
1. Valg af dirigent.
 - 2a. Beretning.
 - 2b. Regnskab.
 3. Indkomne forslag.
 - 4a. Valg af 2 kontroludvalgsmedlemmer.
(Mads Andersen og J. Fisker Laursen på valg).
 - 4b. Valg af 2 suppleanter.
(Henning Edvardsen og Preben Mariager på valg).
 5. Eventuelt.

1. Efter at have budt de tilstedeværende velkommen udbad formanden sig forslag til dirigent, valgt blev Johs. Laursen. Dirigenten bad forsamlingen synge "Jeg elsker de grønne lunde", og gav derefter ordet til formanden.
- 2a. Formanden indledte sin beretning med at påpege betydningen af, med afdelingens 36 år, at være opmærksom på bygningernes vedligeholdelse, så de stadig har mulighed for opfyldelse af forventede krav til en god bolig. Pegede her på vigtigheden af et nært fællesskab, moralsk og økonomisk, i sammenhæng også med foreningen, hvilket er nødvendigt for en tilfredsstillende løsning af problemerne. Kunne her pege på afdelingens tidligere tilrettelagte finansieringsplan for hovedstandsættelse.

Formanden redegjorde for den stadig stigende udgiftspost, vedligeholdelsen af vore tage udgør. Omtalte her tilfældet, som nødvendiggjorde en omlægning af tagets ene side på en af afdelingens huse. Sammen med teknisk afdeling fandtes en så god og forsvarlig løsning, der medfører meget små vedligeholdelser. Dette har medført, at vi, for at mindske vedligeholdelsesudgiften, med fordel nok skal overveje efterhånden at omlægge samtlige afdelingens tage og dermed komme denne stigende vedligeholdelsesudgift til livs.

Formanden omtalte herefter den, i afvigte år, foretagne behandling af vinduer/hoveddøre, udgiften hertil og betydningen heraf, samt den generelle, fælles udførelse, dette og andet sådant må ske på. Følte endnu en gang anledning til at gøre opmærksom på, at den private finansiering ved udskiftning af vinduer/hoveddør, er sådan, at udgiften hertil ophører for den enkelte, med fuld indbetalt beløb + omkostninger, men at der beregnes henlæggelser til vedligeholdelse og fornyelse efter herom gældende regler.

Om foreningens revision af dens love, oplyste formanden kort om resultatet, der var kommet ud af det, og gjorde opmærksom på de anstrengelser, der fra såvel lovudvalg som foreningens bestyrelsen var lagt for dagen for om muligt at bevare arveretten, hvilket altså ikke var lykkedes, og formanden måtte fastslå, at ingen og intet kan ændre herved.

Formanden redegjorde for containeropstillingen, fælles med afdeling 11, og en fortsættelse heraf. Ligeledes redegjorde han for snerydning, afholdt fastelavnsfest og den årlige sommerudflugt, samt det orienterende formandsmøde om kabel-TV. Mindede derefter om ordningen med vedligeholdelse af visse tekniske installationer, og redegjorde for den påtænkte aftale herfor med VVS-installatør Aage Jensen.

Sluttelig ønskede formanden at takke beboerne for godt og nært samarbejde, en tak der også gælder kollegaer i afdelingsbestyrelse, foreningens bestyrelse, dens ledelse, administrationsafdelinger og teknisk afdeling. Lovede fortsat at ville leve op hertil.

Sluttede derpå sin beretning med følgende citat:

Enes vi, og står vi fast,
kan D E T os ej bli' til last.
Strides vi i stort og småt,
kan det aldrig gå os godt.

2b. Regnskabet blev med kommentarer forelagt af Vagn Juel.

Flere, blandt andre, Wendelbo, fru Schriver, Mogens Knudsen og fru Nissen stillede spørgsmål til beretning og regnskab. Spørgsmålene drejede sig i det væsentlige om foreningens lovrevision, specielt arveretten. Snerydningen og vedligeholdelsen.

Efter forretningsfører Møller og formanden samt hovedforeningsbestyrelsesmedlem Frank-Hansen havde besvaret spørgsmålene, blev regnskabet taget til efterretning og beretningen blev enstemmigt vedtaget med akklamation.

3. Dirigenten meddelte, at der ikke forelå forslag til behandling.
- 4a. Efter at dirigenten havde fået nedsat et stemmeudvalg blev følgende kandidater foreslået: Mads Andersen, Johs. Laursen, Henning Edvardsen, Ole Hansen og Mogens Knudsen.

Valgt blev Henning Edvardsen med 34 stemmer og
Johs. Fisker Laursen med 30 stemmer.

- 4b. Følgende kandidater blev foreslået: Preben Mariager, Ole Hansen, Mogens Knudsen og Mads Andersen.

Valgt blev Ole Hansen med 45 stemmer 1. suppleant
Preben Mariager med 26 stemmer 2. suppleant.

5. Henning Edvardsen takkede for valget med løfte om, at han ansvarsbevist ville arbejde for afdelingen og man skal ikke forvente, han vil gå ind for væsentlige ændring af den linie, Mads Andersen stod for.

Også Johs. Fisker Laursen takkede for valg, og lovede fortsat at arbejde med, hvad han hidtil har stået for. Benyttede lejligheden til personligt at sige Mads Andersen tak for hans, som han udtrykte det, gennem mange år, meget store arbejde for afdelingen. Ønskede derpå Henning Edvardsen velkommen til arbejdet i afdelingsbestyrelsen.

Vagn Juel ønskede ligeledes Henning Edvardsen velkommen i afdelingsbestyrelsen, han takkede Mads Andersen for udført formandsarbejde, men kunne dog ikke rigtig forlige sig med, at Mads Andersen, som han udtrykte sig, direkte havde forhindret, at han, Vagn Juel, af repræsentantskabet blev valgt til hovedforeningen bestyrelse.

Hovedforeningens bestyrelses formand Henning Mikkelsen takkede Mads Andersen for mange års store uegennyttige arbejder, ikke blot i afdelingen, men lige så fuldt for foreningen. "Mads Andersen har mange år bag sig i foreningens repræsentantskab og har der, for mange af vi yngre, været den, vi gerne lyttede til og følte, vi kunne tage ved lære af". Ønskede Mads Andersen mange gode år endnu.

Også Frank-Hansen takkede Mads Andersen for det nære og gode samarbejde. Havde ligeledes, i repræsentantskabet, med interesse og glæde lyttet til Mads Andersen, kunne i et og alt tilslutte sig Henning Mikkelsens udtalelser.

Mads Andersen rettede en varm tak til beboerne i afdelingen for de mange års udviste tillid ved hans arbejde i kontroludvalg og afdelingsbestyrelse. "Og", udtalte han videre, "skal der her lyde en stor og varm tak til min kone Jenny, uden hendes forståelse og gode støtte har det ikke været muligt for mig at beskæf-

tige mig så helt og fuldt, som tilfældet har været, i et sådant udadvendt arbejde. Det siger jeg her, for I skal vide det både forslagsstillere, men ikke mindst de, der modtager valg, uden en sådan livsledsager, vil det ikke lykkes".

Mads Andersen sluttede med at udtale et ønske alt godt og fremgang for afdelingen og foreningen. Han sagde, at uanset aftenens valgresultat, er hans tanker og interesse herfor uændrede. Han meddelte, at han indenfor 8 - 10 dage ville indkalde til næstfølgende afdelingsbestyrelsesmøde og efter konstituering aflevere sine akkreditiver.

Oplyste at vort købmandspar Nedergaard på sædvanlig vis har skænket nogle småpakker til bortlodning blandt de fremmødte damer. Ønskede at vi måtte slutte aftenen med nogle gode, hyggelige timer sammen.

Dirigenten sluttede derpå mødet med tak for ro og orden.

Mads Andersen.

Kontroludvalget består herefter af:

J. Fisker Laursen	valgt i 1981
Henning Edvardsen	valgt i 1981
V. Juel	på valg i 1982.

Dagsorden.

1. Valg af dirigent.
- 2.a. Valg af afdelingsbestyrelse
(Mads Andersen og Jos. F. Laursen på valg)
- 2.b. Valg af 2 suppleanter.
(Henning Edvardsen og Preben Mariager på valg

Formanden Mads Andersen bød velkommen, og bad om forslag til en dirigent, Finn Nielsen fra Hovedbestyrelsen blev valgt, og gav straks ordet til Hovedforeningsformanden Henning Mikkelsen, der kort fortalte om de fejl der var blevet gjort ved det første ordinære afdelingsmøde og at man ikke sådanlige kunne sige hvor fejlen var gjort, men der var fejl som Hovedbestyrelsen ikke kunne godkende og man var enig med afdelingsbestyrelsen i at en ny generalforsamling skulle afholdes.

Forretningsfører Thorkild Møller sagde, at rygterne der gik var usande.

Dirigenten bad derfor om forslag til afdelingsbestyrelsesmedlemmer og følgende blev bragt i forslag.

Mads Andersen - Mogens Knudsen - Ole Hansen - Henning Edvardsen - Johs. F. Laursen.

Mogens Knudsen ønskede ikke valg.

Der nedsattes et stemmeudvalg bestående af: Arne Nielsen-Poul Mikkelsen - H. E. Hansen, det samme som var valgt ved første møde.

Valgt blev Henning Edvardsen med 67 stemmer og Johs F. Laursen med 44 stemmer. Ole Hansen fik 27 stemmer og Mads Andersen 14 stm.

Til suppleanter valgtes: Ole Hansen som 1. suppleant 42 st.
Søren Chr. Jaquet 2. suppleant 32

Johs.F. Laursen takkede den tidligere formand Mads Andersen for hans indsats igennem mange år og takke medlemmerne for den tillid de havde vist ham ved at genvælge ham til bestyrelsen, Henning Edvardsen takkede ligeledes for valget.

Herefter kunne dirigenten Finn Nielsen takke medlemmerne for god ro og orden.

Derefter var afdelingen vært ved en kop kaffe.

Dette er afdelingsbestyrelsens referat.

Johs F. Laursen